

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3612/TB-THADS

Đồng Nai, ngày 15 tháng 09 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 29/2025/HSST ngày 07 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai và Bản án số 422/2025/HSPT ngày 10 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1167/QĐ-CTHADS ngày 19 tháng 6 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ các Lệnh kê biên tài sản số 2861, 2863, 2864, 2866, 2867, 2869/LKB-VPCQCSĐT ngày 11 tháng 11 năm 2024 của Cơ quan cảnh sát điều tra Công an tỉnh Đồng Nai và Biên bản kê biên tài sản ngày 14/11/2024 của Cơ quan cảnh sát điều tra Công an tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 26 tháng 6 năm 2025; ngày 08, 09, 10 tháng 7 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ các Chứng thư thẩm định giá của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín,

Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai, địa chỉ: 63/2/1, đường Võ Thị Sáu, phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Tài sản 1 (tại xã Long Thành):

- Quyền sử dụng đất thừa số 130, tờ bản đồ số 10, địa chỉ xã Lộc An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai (nay là xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai) do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp Giấy CNQSDĐ, CNQSHNO và tài sản gắn liền với đất số CE913583 ngày 30/6/2017. Chủ sử dụng ông Quách Văn Đức (Theo Lệnh kê biên tài sản số 2867/LKB-VPCQCSĐT ngày 11/11/2024).

- Tài sản trên đất: Toàn bộ tài sản trên đất theo Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 08 tháng 7 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Giá khởi điểm là: **51.279.640.000** đồng (Năm mươi một tỷ, hai trăm bảy mươi chín triệu, sáu trăm bốn mươi nghìn đồng), theo Chứng thư thẩm định giá số 128/2025/796/CT-TTA.TĐG ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín.



Tài sản 2 (tại xã An Phước):

- Quyền sử dụng đất thửa số 27, tờ bản đồ số 15, địa chỉ xã An Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai (nay là xã An Phước, tỉnh Đồng Nai) do UBND huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai cấp Giấy CNQSDĐ, CNQSHNƠ và tài sản gắn liền với đất số BD734463 ngày 25/11/2010. Chủ sử dụng nhà đất là ông Quách Văn Đức và bà Trần Thị Mỹ Linh (Theo Lệnh kê biên tài sản số 2861/LKB-VPCQCSĐT ngày 11/11/2024).

- Tài sản trên đất: Toàn bộ cây trồng trên đất theo Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 09 tháng 7 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai

Giá khởi điểm là: **4.640.060.000** đồng (Bốn tỷ, sáu trăm bốn mươi triệu, không trăm sáu mươi nghìn đồng), theo Chứng thư thẩm định giá số 128/2025/794/CT-TTA.TĐG ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín.

Tài sản 3 (tại xã An Phước):

- Quyền sử dụng đất thửa số 59, tờ bản đồ số 30, địa chỉ xã An Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai (nay là xã An Phước, tỉnh Đồng Nai) do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp Giấy CNQSDĐ, CNQSHNƠ và tài sản gắn liền với đất số CC744880 ngày 06/01/2026. Chủ sử dụng là bà Trần Thị Mỹ Linh (Theo Lệnh kê biên tài sản số 2861/LKB-VPCQCSĐT ngày 11/11/2024).

- Tài sản trên đất theo Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 09 tháng 7 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai

Giá khởi điểm là: **19.146.028.000** đồng (Mười chín tỷ, một trăm bốn mươi sáu triệu, không trăm hai mươi tám nghìn đồng), theo Chứng thư thẩm định giá số 128/2025/795/CT-TTA.TĐG ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín.

Tài sản 4 (tại xã Nhơn Trạch):

Quyền sử dụng đất thửa số 395, tờ bản đồ số 57, địa chỉ xã Long Tân, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai (nay là xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai) do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp Giấy CNQSDĐ, CNQSHNƠ và tài sản gắn liền với đất số BP058447 ngày 22/10/2013. Chủ sử dụng ông Quách Văn Đức (Theo Lệnh kê biên tài sản số 2869/LKB-VPCQCSĐT ngày 11/11/2024).

Giá khởi điểm là: **21.450.000.000** đồng (Hai mươi một tỷ, bốn trăm năm mươi triệu đồng), theo Chứng thư thẩm định giá số 128/2025/797/CT-TTA.TĐG ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín.

Tài sản 5 (tại xã Phước An):

- Quyền sử dụng đất thửa số 11, tờ bản đồ số 16, địa chỉ xã Vĩnh Thanh, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai (nay là xã Phước An, tỉnh Đồng Nai) do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cấp Giấy CNQSDĐ, CNQSHNƠ và tài sản

gắn liền với đất số CY267792 ngày 19/11/2020. Chủ sử dụng bà Trần Thị Mỹ Linh (Theo Lệnh kê biên tài sản số 2864/LKB-VPCQCSĐT ngày 11/11/2024).

- Tài sản trên đất: Toàn bộ cây trồng trên đất theo Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 08 tháng 7 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai

Giá khởi điểm là: **19.239.999.000** đồng (Mười chín tỷ, hai trăm ba mươi chín triệu, chín trăm chín mươi chín nghìn đồng), theo Chứng thư thẩm định giá số 128/2025/798/CT-TTA.TĐG ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín.

Tài sản 6 (tại phường Hồ Nai):

- Quyền sử dụng đất thửa số 68, tờ bản đồ số 51, phường Tân Hoà, thành phố Biên Hòa (nay là phường Hồ Nai), tỉnh Đồng Nai do UBND thành phố Biên Hòa cấp Giấy CNQSDĐ, CNQSHNO và tài sản gắn liền với đất số BA191480 ngày 29/9/2010. Chủ sử dụng bà Trần Thị Mỹ Linh (Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thành phố Biên Hòa xác nhận thay đổi ngày 01/3/2011).

- Quyền sử dụng đất thửa số 132, tờ bản đồ số 51, địa chỉ phường Tân Hoà, thành phố Biên Hòa (nay là phường Hồ Nai), tỉnh Đồng Nai do UBND thành phố Biên Hòa cấp Giấy CNQSDĐ số Đ184290 ngày 19/4/2004. Chủ sử dụng bà Trần Thị Mỹ Linh (Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thành phố Biên Hòa xác nhận thay đổi ngày 28/12/2007) (Theo Lệnh kê biên tài sản số 2863/LKB-VPCQCSĐT ngày 11/11/2024).

- Tài sản trên đất theo Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 09 tháng 7 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Giá khởi điểm là: **10.978.017.000** đồng (Mười tỷ, chín trăm bảy mươi tám triệu, không trăm mười bảy nghìn đồng), theo Chứng thư thẩm định giá số 128/2025/790/CT-TTA.TĐG ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín.

Tài sản 7 (tại phường Hồ Nai):

- Quyền sử dụng đất thửa số 66, tờ bản đồ số 51, địa chỉ phường Tân Hoà, thành phố Biên Hòa (nay là phường Hồ Nai), tỉnh Đồng Nai do UBND thành phố Biên Hòa cấp Giấy CNQSDĐ số AĐ029765 ngày 02/11/2006. Chủ sử dụng bà Trần Thị Mỹ Linh (Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thành phố Biên Hòa xác nhận thay đổi ngày 18/01/2008) (Theo Lệnh kê biên tài sản số 2863/LKB-VPCQCSĐT ngày 11/11/2024)

- Quyền sử dụng đất thửa số 67, tờ bản đồ số 51, địa chỉ phường Tân Hoà, thành phố Biên Hòa (nay là phường Hồ Nai), tỉnh Đồng Nai do UBND thành phố Biên Hòa cấp Giấy CNQSDĐ số X314761 ngày 25/11/2003. Chủ sử dụng bà Trần Thị Mỹ Linh (Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thành phố Biên Hòa xác nhận thay đổi ngày 28/12/2007) (Theo Lệnh kê biên tài sản số 2863/LKB-VPCQCSĐT ngày 11/11/2024).



- Toàn bộ tài sản trên đất theo Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 09 tháng 7 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Giá khởi điểm là: **13.022.837.000** đồng (Mười ba tỷ, không trăm hai mươi hai triệu, tám trăm ba mươi bảy nghìn đồng), theo Chứng thư thẩm định giá số 128/2025/789/CT-TTA.TĐG ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín.

Tài sản 8 (tại phường Hồ Nai):

- Quyền sử dụng đất thửa số 87, tờ bản đồ số 51, địa chỉ phường Tân Hòa, thành phố Biên Hòa (nay là phường Hồ Nai), tỉnh Đồng Nai do UBND thành phố Biên Hòa cấp Giấy CNQSDĐ số X314762 ngày 25/11/2003. Chủ sử dụng bà Trần Thị Mỹ Linh (Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thành phố Biên Hòa xác nhận thay đổi ngày 28/12/2007) (Theo Lệnh kê biên tài sản số 2863/LKB-VPCQCSĐT ngày 11/11/2024).

- Toàn bộ tài sản trên đất theo Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 09 tháng 7 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Giá khởi điểm là: **8.152.263.000** đồng (Mười tỷ, một trăm năm mươi hai triệu, hai trăm sáu mươi ba nghìn đồng), theo Chứng thư thẩm định giá số 128/2025/791/CT-TTA.TĐG ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín.

Tài sản 9 (tại phường Hồ Nai):

- Quyền sử dụng đất thửa số 100, tờ bản đồ số 32, địa chỉ phường Tân Hòa, thành phố Biên Hòa (nay là phường Hồ Nai), tỉnh Đồng Nai do UBND tỉnh Đồng Nai cấp Giấy CNQSDĐ, CNQSHNƠ số 4701230967 ngày 15/9/2003. Chủ sử dụng bà Trần Thị Mỹ Linh (UBND thành phố Biên Hòa xác nhận thay đổi ngày 28/12/2007) (Theo Lệnh kê biên tài sản số 2863/LKB-VPCQCSĐT ngày 11/11/2024).

- Tài sản trên đất: Toàn bộ công trình xây dựng trên đất theo Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 09 tháng 7 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Giá khởi điểm là: **15.567.500.000** đồng (Mười lăm tỷ, năm trăm sáu mươi bảy triệu, năm trăm nghìn đồng), theo Chứng thư thẩm định giá số 128/2025/788/CT-TTA.TĐG ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín.

Tài sản 10 (tại phường Trấn Biên):

- Quyền sử dụng đất thửa số 48 tờ bản đồ 16; thửa đất số 47, tờ bản đồ số 17; thửa đất số 1, 2, 12 tờ bản đồ số 26; 10, 11, 12, 13, 14, 15, 21 tờ bản đồ số 27, phường Hiệp Hòa, thành phố Biên Hòa (nay là phường Trấn Biên), tỉnh Đồng Nai do UBND tỉnh Đồng Nai cấp Giấy CNQSDĐ số T335429 ngày 27/11/2001. Chủ

sử dụng ông Quách Văn Đức và bà Trần Thị Mỹ Linh (Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thành phố Biên Hòa xác nhận thay đổi ngày 16/01/2008).

- Tài sản trên đất: Toàn bộ cây trồng trên đất theo Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 10 tháng 7 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Giá khởi điểm là: **76.518.219.000** đồng (Bảy mươi sáu tỷ, năm trăm mười tám triệu, hai trăm mười chín nghìn đồng), theo Chứng thư thẩm định giá số 128/2025/805/CT-TTA.TĐG ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín.

Tài sản 11 (tại phường Trảng Biên):

- Quyền sử dụng đất thửa số 12, tờ bản đồ số 23, phường Hiệp Hòa, thành phố Biên Hòa (nay là phường Trảng Biên), tỉnh Đồng Nai do UBND thành phố Biên Hòa cấp Giấy CNQSDĐ, CNQSHNO và tài sản gắn liền với đất số BK379776 ngày 07/9/2012. Chủ sử dụng ông Quách Văn Đức và bà Trần Thị Mỹ Linh.

- Tài sản trên đất: Toàn bộ cây trồng, tài sản trên đất theo Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 26 tháng 6 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Giá khởi điểm là: **24.198.944.000** (Hai mươi bốn tỷ, một trăm chín mươi tám triệu, chín trăm bốn mươi bốn nghìn đồng), theo Chứng thư thẩm định giá số 128/2025/800/CT-TTA.TĐG ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín.

Tài sản 12 (tại phường Trảng Biên):

- Quyền sử dụng đất thửa số 16, tờ bản đồ số 23, phường Hiệp Hòa, thành phố Biên Hòa (nay là phường Trảng Biên), tỉnh Đồng Nai do UBND thành phố Biên Hòa cấp Giấy CNQSDĐ, CNQSHNO và tài sản gắn liền với đất số BK379779 ngày 07/9/2012. Chủ sử dụng ông Quách Văn Đức và bà Trần Thị Mỹ Linh.

- Tài sản trên đất: Toàn bộ cây trồng, công trình xây dựng trên đất theo Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 26 tháng 6 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Giá khởi điểm là: **7.111.940.000** đồng (Bảy tỷ, một trăm mười một triệu, chín trăm bốn mươi nghìn đồng), theo Chứng thư thẩm định giá số 128/2025/799/CT-TTA.TĐG ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín.

Tài sản 13 (tại phường Trảng Biên):

- Quyền sử dụng đất thửa số 175, tờ bản đồ số 23, phường Hiệp Hòa, thành phố Biên Hòa (nay là phường Trảng Biên), tỉnh Đồng Nai do UBND thành phố Biên Hòa cấp Giấy CNQSDĐ, CNQSHNO và tài sản gắn liền với đất số

BM624461 ngày 02/11/2012. Chủ sử dụng ông Quách Văn Đức và bà Trần Thị Mỹ Linh.

- Tài sản trên đất: Toàn bộ cây trồng, công trình xây dựng trên đất theo Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 26 tháng 6 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Giá khởi điểm là: **10.064.960.000** đồng (Mười tỷ, không trăm sáu mươi bốn triệu, chín trăm sáu mươi nghìn đồng), theo Chứng thư thẩm định giá số 128/2025/802/CT-TTA.TĐG ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín.

Tài sản 14 (tại phường Trảng Biên):

- Quyền sử dụng đất thửa số 179, tờ bản đồ số 23, phường Hiệp Hòa, thành phố Biên Hòa (nay là phường Trảng Biên), tỉnh Đồng Nai do UBND thành phố Biên Hòa cấp Giấy CNQSDĐ, CNQSHNƠ và tài sản gắn liền với đất số BM624468 ngày 02/11/2012. Chủ sử dụng ông Quách Văn Đức và bà Trần Thị Mỹ Linh.

- Tài sản trên đất: Toàn bộ cây trồng, công trình xây dựng trên đất theo Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 26 tháng 6 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Giá khởi điểm là: **32.285.420.000** đồng (Ba mươi hai tỷ, hai trăm tám mươi lăm triệu, bốn trăm hai mươi nghìn đồng), theo Chứng thư thẩm định giá số 128/2025/803/CT-TTA.TĐG ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín.

Tài sản 15 (tại phường Trảng Biên):

- Quyền sử dụng đất thửa số 181, tờ bản đồ số 23, phường Hiệp Hòa, thành phố Biên Hòa (nay là phường Trảng Biên), tỉnh Đồng Nai do UBND thành phố Biên Hòa cấp Giấy CNQSDĐ, CNQSHNƠ và tài sản gắn liền với đất số BM624466 ngày 02-11/2012 đối với Chủ sử dụng ông Quách Văn Đức và bà Trần Thị Mỹ Linh.

- Tài sản trên đất: Toàn bộ cây trồng, công trình xây dựng trên đất theo Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 26 tháng 6 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Giá khởi điểm là: **28.658.309.000** đồng (Hai mươi tám tỷ, sáu trăm năm mươi tám triệu, ba trăm linh chín nghìn đồng), theo Chứng thư thẩm định giá số 128/2025/804/CT-TTA.TĐG ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín.

Tài sản 16 (tại phường Trảng Biên):

- Quyền sử dụng đất thửa số 5, tờ bản đồ số 23, phường Hiệp Hòa, thành phố Biên Hòa (nay là phường Trảng Biên), tỉnh Đồng Nai do UBND thành phố Biên Hòa cấp Giấy CNQSDĐ, CNQSHNƠ và tài sản gắn liền với đất số

BM544245 ngày 22/11/2012. Chủ sử dụng ông Quách Văn Đức và bà Trần Thị Mỹ Linh.

- Quyền sử dụng đất thửa số 6, tờ bản đồ số 23, phường Hiệp Hòa, thành phố Biên Hòa (nay là phường Trăn Biên), tỉnh Đồng Nai do UBND thành phố Biên Hòa cấp Giấy CNQSDĐ, CNQSHNO và tài sản gắn liền với đất số BK379777 ngày 07/9/2012. Chủ sử dụng ông Quách Văn Đức và bà Trần Thị Mỹ Linh.

- Tài sản trên đất: Toàn bộ cây trồng, công trình xây dựng trên đất theo Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 26 tháng 6 năm 2025 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Giá khởi điểm là: **2.567.191.000** đồng (Hai tỷ, năm trăm sáu mươi bảy triệu, một trăm chín mươi một nghìn đồng), theo Chứng thư thẩm định giá số 128/2025/801/CT-TTA.TĐG ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín.

Tài sản 17 (tại phường Hồ Nai):

- Quyền sử dụng đất thửa số 88, tờ bản đồ số 51, phường Tân Hoà, thành phố Biên Hòa (nay là phường Hồ Nai), tỉnh Đồng Nai do UBND thành phố Biên Hòa cấp Giấy CNQSDĐ số X140057 ngày 26/8/2003. Chủ sử dụng bà Trần Thị Mỹ Linh.

- Tài sản trên đất theo Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 09 tháng 7 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Giá khởi điểm là: **7.984.155.000** đồng (Bảy tỷ, chín trăm tám mươi bốn triệu, một trăm năm mươi lăm nghìn đồng), theo Chứng thư thẩm định giá số 128/2025/792/CT-TTA.TĐG ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín.

Tài sản 18 (tại phường Hồ Nai):

- Quyền sử dụng đất thửa số 90, tờ bản đồ số 51, phường Tân Hoà, thành phố Biên Hòa (nay là phường Hồ Nai), tỉnh Đồng Nai do UBND thành phố Biên Hòa cấp Giấy CNQSDĐ số AG631105 ngày 26/3/2007. Chủ sử dụng bà Trần Thị Mỹ Linh.

- Tài sản trên đất theo Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 09 tháng 7 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Giá khởi điểm là: **3.915.267.000** đồng (Ba tỷ, chín trăm mười lăm triệu, hai trăm sáu mươi bảy nghìn đồng). theo Chứng thư thẩm định giá số 128/2025/793/CT-TTA.TĐG ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:



1. Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
2. Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
3. Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
4. Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.
5. Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Chi tiết tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản kèm theo Phụ lục I – Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức hành nghề đấu giá tài sản theo Thông tư 19/2024/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản
2. Hồ sơ năng lực, biểu phí đấu giá và các tài liệu khác có liên quan
3. Bảng tự chấm điểm tổ chức bán đấu giá

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 15 tháng 9 năm 2025 đến hết ngày 18 tháng 9 năm 2025 (trong giờ hành chính)

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai, địa chỉ: 63/2/1, đường Võ Thị Sáu, phường Trấn Biên, tỉnh Đồng Nai.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Đồng Nai;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sù;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Nai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thanh Hợp